

## RIJEKA, SRDOČI - NOVOGRADNJA - A45, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, SRDOČI - NOVOGRADNJA - A45
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	108 m <sup>2</sup>
Sprat:	5
Broj spratova:	5
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	402,227.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Srdoči
Poštanski broj:	51000

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

RIJEKA, SRDOČI - NOVOGRADNJA - A45 Ponosno predstavljamo stanove u najnovijem stambeno-poslovnom kompleksu na Srdočima. U sklopu projekta očekuje se čak 104 stana i 7 poslovnih prostora. Stanovi su sljedećih tipova: - 1S+DB - 2S+DB - 3S+DB Na istaknutoj lokaciji u centru Srdoča, ovaj kompleks nudi praktičnost i udobnost. Okružen školama, vrtićima, sportskim objektima i trgovačkim centrima, pruža sve potrebno unutar neposredne blizine. Blizina Opatije dodatno pojačava vrijednost ove lokacije. Kvaliteta gradnje i opreme stanova u ovom kompleksu ističe se vrhunskom izvedbom. Stanovi su opremljeni podnim električnim grijanjem s termostatom u dnevnim boravcima i kupaoonicama za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Za optimalno grijanje i hlađenje, ugrađeni su inverterski klima uređaji. Podovi su obloženi visokokvalitetnim laminatom u spavaćim sobama, dok će terase i balkoni biti opremljeni visokokvalitetnim pločicama za vanjske prostore. Sigurnost je prioritet s protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, višekomornom PVC stolarijom s troslojnim staklom te ALU roletama. Kupaoonice su opremljene visokokvalitetnom opremom, uključujući tuš kade/walk-in tuševе i ugradbene vodokotliče, pružajući

funkcionalnost i udobnost svakodnevnog života. Za više informacija i ogled nekretnine kontaktirajte agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30024

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608770

Agencijska šifra: 30024