

BRODARICA, impresivna kuća 60 metara od mora, Šibenik - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	BRODARICA, impresivna kuća 60 metara od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	268 m ²
Površina placa:	672 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	700,000.00 €
Ažurirano:	May 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2004
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Brodarica
Poštanski broj:	22000



Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Opis

Opis: S izvanrednom lokacijom, nadomak mora, ova impresivna kuća u Brodarici predstavlja kombinaciju izvanredne arhitekture, funkcionalnosti i elegancije. Smještena na parceli od 806 kvadratnih metara, ova perla među nekretninama nudi izuzetne prostore unutar i izvan zidova. U prizemlju (134 m² tlocrtne površine) Vas dočekuje lijepo namješten dnevni boravak, moderna kuhinja i blagovaonica koji se sjedinjuju u skladan prostor s izlaskom na natkrivenu terasu. Tri prostrane, ugodno namještene spavaće sobe, kupaonica, ostava, skladište, dva odvojena

ulaza i dvije terase također pripadaju prizemlju. Unutarnje stubište Vas vodi na prvi kat (134 m² tlocrtna površina) gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, također i dvije kupaonice, od koji je jedna sa walk in tušem, a druga je opremljena kadom. Open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom predstavlja idealno mjesto za okupljanje. Balkon i terasa nude očaravajući pogled na more, pružajući dodatnu dozu ljepote i uživanja. Vanjski prostori su jednako impresivni, s prekrasno uređenim dvorištem koje nudi idealnu pozadinu za boravak na otvorenom. Savršeno dizajnirani vrt za opuštanje, koje krase puno zelenila, cvijeća, roštilj i bajkovita sjenica u hladovini koja pruža ugodan prostor za uživanje. Mogućnost izgradnje bazena dodatno obogaćuje ovaj prostor, također i vrtna kućica, a i mjesta za parkiranje ima dovoljno. Ova kuća predstavlja pravu priliku za savršen dom jer nudi idealnu kombinaciju elegancije i udobnosti, pa ne propustite priliku uživati u svim blagodatima koje pruža mediteranski način života tijekom cijele godine. Također nekretnina nudi veliki potencijal za turističko iznajmljivanje zbog prekrasnog interijera, čarobnog vrta, blizine mora i bogatog sadržaja Brodarice, vrlo popularne turističke destinacije, jer Brodarica je mjesto koje očarava svojom ljepotom i autentičnim šarmom. Obratite nam se s povjerenjem za više informacija ili dogovor za razgled. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062819

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608855
Agencijska šifra: DA100062819