

3-sobni stan s pogledom na more, Zadar, Stan



UNUTARNJI PROSTORI
1 Ulazni prostor / garderoba
2 Dnevni prostor / kuhinja, blagovanje, drevni bi
3 Hodnik prema sobama / WC za goste
4 Soba 1 / spavaonica, garderoba, kupaonica
5 Soba 2 / spavaonica, garderoba, kupaonica
6 Soba 3 / spavaonica, garderoba, kupaonica

UNUTARNJI PROSTORI - ukupno
VANJSKI PROSTORI
7 Loggia ispred sobe
8 Loggia ispred dravnog boravka i sobe 1

VANJSKI PROSTORI - ukupno
VANJSKI PROSTORI - reducirano
SVEUKUPNO (shema površina)
SVEUKUPNO (reducirano)

Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://dogma-nekretnine.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: F.LA GUARDIA 6

Telefon: +385 51 341 080

Fax: +385 51 341 081

O nama: DOGMA nekretnine d.o.o.

iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	3-sobni stan s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	149 m ²
Sprat:	6
Broj spratova:	6
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	May 16, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024/2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Belafuža
Poštanski broj:	23000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Upravo u izgradnji je novi, luksuzni stambeno-poslovni kompleks BELAVIŠTA smješten u Zadru, u predjelu Belafuža. (DC62) Atraktivna lokacija u Zadru, blizu mnogih životnih sadržaja i ugodna za obiteljski život, zajedno sa izvrsnim projektom poznatog investitora s godinama iskustva u izgradnji kompleksnih projekata vrhunske kvalitete, razlog su zbog kojeg Vam preporučamo ovu novogradnju! Projekt se sastoji od ukupno 62 stambene jedinice orijentacije sjever-jug, smještenih na šest katova. Ulaza je ukupno pet, a isto toliko je i dizala. Ispod zgrade će biti smještene podzemne garaže, dok su u prizemlju zgrade poslovni prostori, i sve iznad do šestog kata stambene jedinice. U sklopu zgrade će biti garaže s vlastitim spremištima, garažna i vanjska parkirna mjesta, paviljon, podzemni spremnici za otpad, parking za bicikle, park te dječje igralište. Idealna lokacija, nadomak trgovina, tržnica, ugostiteljskih objekata, praonice rublja, nekoliko osnovnih i srednjih škola kao i autobusne stanice na dvije minute hoda od zgrade. Grijanje: klima + podno grijanje. Vrhunski materijali u izgradnji! Prodaje se 3-sobni stan na 6. katu zgrade, netto stambene kvadrature 149,93 m², spremište 7,50 m². Stan se sastoji od: ulazni prostor/garderoba 2,40 m² dnevni prostor/kuhinja/blagovaonica/dnevni boravak 37,60 m² hodnik prema sobama/wc za goste kupanica, vešeraj 8,2 m² soba 1/spavaonica, garderoba, kupaonica- 16,30 m² soba 2/spavaonica, garderoba, kupaonica- 19,20 m² soba 3/spavaonica, garderoba, kupaonica- 22,40 m² loggie ispred soba 1- 5,40 m² loggia ispred dnevnog boravka i sobe 1- 18,00 m² Stanu pripada garaža i parkirno mjesto u garaži. Za sve informacije, stojimo na raspolaganju! Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Gizela Mihaljević: 00385 99 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062818

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	608856
Agencijska šifra:	DA100062818