

Fažana villa 300m2 ,krovna terasa 50m2 sa pogledom na more i Brijune, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Fažana villa 300m2 ,krovna terasa 50m2 sa pogledom na more i Brijune
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m ²
Površina placa:	522 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Cijena:	870,000.00 €
Ažurirano:	Jun 30, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Poštanski broj:	52212



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

Maštate li o Villi modernog dizajna sa velikim terasama i pogledom na more idealnim za opušteno doručke ? Ako je Vaš odgovor da, na pravom Ste mjestu- Vila u Fažani od ukupno 300m² stambenog prostora koji se proteže na prizemlje, kat i krovnu terasu od 50m² sa prekrasnim pogledom na more i Brijunsko otočje. Prizemlje ove divne vile ima prostrani dnevni boravak uređen u blagim zemljanim tonovima sa zanimljivim egzotičnim detaljima, malim barom i mnoštvom svijetla koje prodire iz vrta kroz staklena vrata. Iz udobne dnevne sobe proviruje potpuno opremljena kuhinja. Kuhinja je povezana s veoma modernom blagovaonicom bogatom interesantnim detaljima kao što je luster izrađen od žlica i vilica. Ova prostorija je jako svijetla budući da se nalazi uokvirena u staklena vrata koja gledaju direktno na vrt i primamljivi, privatni bazen. Na prvom katu su 4 spavaće sobe s privatnim kupaonicama i prostranom, dijeljenom terasom od 30m². Dragulj ove vile je nevjerojatni ravni krov koji nudi zapanjujući pogled na more i otočje Brijuni.. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0345

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 608959

Agencijska šifra: IST-0345