

Čabar, Prezid, samostojeća kuća, velika okućnica, drvarnica, prodaja, Čabar, Kuća

## Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj:  
193/2019

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Čabar,Prezid,samostojeća kuća,velika okućnica,drvarnica,prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	156 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	109,000.00 €
Ažurirano:	May 16, 2024

## Stanje

Stanje:	Potrebno renoviranje
Izgrađeno:	1965

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Čabar
Naseljeno mjesto:	Prezid
Poštanski broj:	51307

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Septička jama
Energetski razred:	U izradi



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: Prezid, mirna i zelena lokacija. Samostojeća kuća površine 156 m<sup>2</sup> nalazi se na mirnoj i zelenoj lokaciji. U prizemlju se nalazi hodnik, garaža, ljetna kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, soba, kupaonica, te kotlovnica. Na katu se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, hodnik, toalet, kupaonica, spremište te balkon. Potkrovlje je u roh-bau fazi, te se može urediti za stanovanje. Grijanje je centralno, etažno na drva (nova peč). U sklopu okućnice, nalazi se manja gospodarska zgrada i drvarnica. Kući pripada još 2500 m<sup>2</sup> zemljišta. Blizina parkova i šuma čini ovu nekretninu idealnom za ljubitelje prirode i aktivnosti na otvorenom. Kontaktirajte nas još danas, kako biste rezervirali svoj termin za razgledavanje. Šifra objekta: ID-1532 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609130  
Agencijska šifra: ID-1532