

SUPETAR - ZADIVLJUJUĆA VILA S GRIJANIM BAZENOM I SAUNOM.

Supetar, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SUPETAR - ZADIVLJUJUĆA VILA S GRIJANIM BAZENOM I SAUNOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	225 m ²
Površina placa:	481 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 07, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Supetar
Naseljeno mjesto:	Supetar
Poštanski broj:	21400

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis:	SUPETAR - ZADIVLJUJUĆA VILA S GRIJANIM BAZENOM I SAUNOM Luksuzna villa nalazi se u malom primorskom mjestu Supetru na otoku Braču, popularnom odredištu za ljetni odmor u Hrvatskoj. S ponosom Vam predstavljamo
-------	---

ovu visoko kvalitetnu i luksuznu vilu smještenu u mirnom naselju. Riječ je o pravoj obiteljskoj vili koja Vas zasigurno neće ostaviti ravnodušnima, predivan pogled koji se pruža iz svih prostorija i okućnice vile jednostavno oduzima dah. Lokacijski je vila pozicionirana na izrazito mirnoj i atraktivnoj lokaciji svega 50 metara od predivnih plaža i centra mjesta, koji je bogat dugom prošlosti sa stogodišnjom tradicijom u turizmu. Topla i kvalitetna mediteranska klima, bujna vegetacija i povoljan zemljopisni položaj omogućili su snažni razvoj turizma na ovoj lokaciji, te je tako Supetar, postao najvažnije mjesto glasovitog Brača. OPIS NEKRETNINE; Riječ je o obiteljskoj vili ukupne stambene površine 225m² građenoj kao katnica. Tako se u prizemlju na ulazu u vilu nalazi predvorje koje nas graciozno dočekuje, te dalje uvodi u ostale prizemne prostorije vile. Opustiti se i zabaviti možete sa svojom obitelji i prijateljima u luksuzno opremljenoj i prostranoj kuhinji renomiranog proizvođača, a u najdražim delcijama možete uživati u prostranoj blagovaoni koja je se nalazi pored kuhinje. Blago izdvojenim se smjestio komotan dnevni boravak. Cijeli je ovaj prostor tijekom čitavoga dana osunčan dnevnom svjetlosti, što je omogućeno uz pomoć većih staklenih kliznih stijenka. Kroz iste klizne stijenke, proteže se pogled i pristup prema natkrivenoj terasi, zatim mediteranskim biljem uređenoj okućnici, prostranom bazenu. U prizemlju se izdvojenim nalazi prostorija sa saunom i tušem te manje spremište, kao i gostinjski toalet. Unutarnjim elegantnim stubištem pristupa se katu vile, a gdje se nalazi pet prostranih spavaćih soba od kojih svaka posjeduje vlastitu kupaonicu. U drugom dijelu kata se nalazi uredska soba. Uz to, sa prvog kata vile izlazi na prostranu terasu koja pruža poseban ugođaj u ljetnim danima. Riječ je o vili koja je građena isključivo po najvećim svjetskim standardima, te koja je uređena uz vrhunske dizajnere kako bi vila odisala luksuzom i ostala bez vremenska. Tako su vlasnici pazili na apsolutno svaki detalj, dok je maksimalna pažnja bila posvećena komoditetu i funkcionalnosti svake prostorije. Na jednak način su vlasnici veliku pažnju posvetili okućnici od 481m² koja je u potpunosti ograđena i skrivena od svakoga pogleda uz maksimalan osjećaj privatnosti i mira. Dvorište vile uređeno je mediteranskim biljem i maslinama. Tako se na okućnici smjestio prostrani bazen sa sunčalištem. Tijekom toplih ljetnih mjeseci imate priliku svoje vrijeme provoditi u odvojenoj ljetnoj kuhinji te sjedećim mjestima. DODATNE INFORMACIJE; * Vila je opremljena podnim grijanjem * Sve prostorije posjeduju klimu * Grijani bazen * Tijekom izgradnje i uređenja vile korišteni su visoko kvalitetni i rijetki materijali koji odišu luksuzom i kvalitetom. * Vila se prodaje namještena sa svim namještajem od renomiranog proizvođača s potpisom. * Vlasništvo vile je uredno OPIS LOKACIJE; Kako je riječ o visoko luksuznoj vili moramo napomenuti kako su vlasnici izabrali idealnu lokaciju koja odgovara ovakvoj vili te upotpunjuje njezini misiju. Obiteljsko se ozračje proteže kroz cijelo naselje, dok je sve ono potrebno za siguran svakodnevni život u neposrednoj blizi. Blaga mediteranska klima i krajolik stvaraju poseban osjećaj tijekom boravka na ovome kraju, čist i svjež zrak kao i otvoreni pogled jednostavno oduzimaju svaki oblik stresa i napora, te odaju osjećaj luksuza i privilegiranosti. Uz boravak u vili bitno je da vas upoznamo sa svime što se nalazi u neposrednoj blizi, pa tako; * centar Supetara udaljen je svega 100 metara *

brojne uređene plaže s kristalno čistim i svježim morem udaljene su 50 metara *
brojni restorani i konobe udaljene su svega 2 minute * veće trgovine su udaljene
svega par minuta U kratko, riječ je o posebnoj nekretnini vrijednoj vaše pažnje.
Slobodno na kontaktirajte jer ćemo Vam rado pomoći u slučaju bilo kakvih
dodatnih pitanja, potrebnih informacija ili želje za organizacijom termin razgleda
nekretnine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim
uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD
AGENCIJE: 30438

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609167
Agencijska šifra: 30438
Telefon za kontakt: +385 95 388 1059