

## RIJEKA, HRELJIN - veći stan u novogradnji s balkonom i bazenom, Bakar, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, HRELJIN - veći stan u novogradnji s balkonom i bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	128 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	8 m <sup>2</sup>
Cijena:	330,496.00 €
Ažurirano:	Jun 27, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Bakar
Naseljeno mjesto:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis:	RIJEKA, HRELJIN - stan u kući s balkonom i bazenom U ekskluzivnoj ponudi DUX nekretnina nalazi se stan S4 površine 128,10 m <sup>2</sup> u novogradnji s bazenom, okućnicom i pogledom na more. Ovaj nadasve osvijetljeni i moderni stan, odličnog rasporeda nudi brojne mogućnosti za uređenje. Sastoji se od 3 spavaće sobe,
-------	--

kupaonice, wc-a, prostranog i osvijetljenog open space dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, površine 35,70 m<sup>2</sup>. Cijeli prostor izlazi na balkon s djelomičnim pogledom na more. Ovaj izniman prostor nudi brojne mogućnosti za lijepo uređenje, a pri gradnji su korišteni najkvalitetniji materijali, poput velike keramike. Sve u vrlo lijepim svijetlim i toplim tonovima. Stan se nalazi na prvom katu moderne zgrade. Stanu također pripada parkirno mjesto. Privatna nekretnina nalazi se u mirnoj ulici, u kvalitetnom susjedstvu. Glede lokacije, nalazi se 1000 metara zračne linije od mora, odnosno samo 5 minuta vožnje do prve plaže. Vožnja do centra Rijeke traje 10 minuta. Uredno vlasništvo i dokumentacija. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30434

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609171  
Agencijska šifra: 30434