

## Vračar, Cvetni trg, , 3.0, 94m2, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vračar, Cvetni trg, , 3.0, 94m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 94 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Cijena: 326,000.00 €  
Podrum: Da  
Ažurirano: May 17, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd

Općina/Grad:                   Vračar  
Naseljeno mjesto:           Beograd (Vračar)

## Dodatne informacije

Lift:                                Da

## Opis

Opis:                                Agencijski ID: 109712, III/VI, lift, uknjižen, izvorno stanje, ulaz mermerni, stara gradnja, podrum, stambena zgrada. Izuzetan 3.5 salonac sa dva ulaza od 94m2 u samom centru Beograda, nedaleko od Cvetnog Trga i Beograđanke. U izvornom je stanju sa velikim potencijalom. Prostorije: tri komforne prostorije, zasebna kuhinja sa trpezarijom i ostavom, devojačka soba, kupatilo, toalet i prostrana zastakljena lođa. Iako se nalazi u centru grada, ušuškan je i tih bez gradske buke. Zgrada sa liftom, uredno održavana, sa lepim mermernim ulazom. Pripadajući podrum. Uknjižen 1/1, bez tereta. Useljiv odmah. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:                   609259  
Agencijska šifra:           109712  
Telefon za kontakt:       +381 (60) 555-7424