

Pula, Valdebek - Stan ZG1A, 93m2, 2 sobe, terasa, 2 parking, vrt, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Tatjana Orović
E-mail: info@artstore.hr
Ime: Tatjana
Prezime: Orović
Naziv firme: Art Store d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Veronska 5
Mobitel: +385995422440
Telefon: +385995422450
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Registracijski broj: 186/2021
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula, Valdebek - Stan ZG1A, 93m2, 2 sobe, terasa, 2 parking, vrt
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 93 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Površina balkona: 10 m²
Površina terase: 11 m²
Cijena: 295,000.00 €
Ažurirano: Jul 01, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Valdebek se nalazi na svega par kilometara od grada Pule te sve više postaje pravo odredište za obiteljski život zbog svoje povezanosti i blizine grada. Tamo je u izgradnji novi objekt od tri zgrade sa po četiri stambene jedinice. Zgrada će biti okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici. U prizemlju zgrade prodaje se stan koji je jedini na toj etaži. U zgradi je ukupno četiri stanova. Stan A je kvadrature 93,66 m² i pripada mu: Stanu A pripada: ulazni prostor i hodnik - 9,09 m² dnevni boravak - 20,34 m² kuhinja - 7,09 m² soba 1 - 13,14 m² kupatilo 1 - 4,66 m² kupatilo 2 - 5,27 m² soba 2 - 12,78 m² Površina: 72,37 m² natkrivena terasa - 11,09 m² natkrivena terasa - 10,20 m² Ukupna površina stana sa terasa: 93,66 m² Stanu pripadaju 2 nenatkrivena parking mjesta i ostava: parking P1 - 12,50 m² parking P2 - 12,50 m² ostava S02 - 3,72 m² vrt Predviđeni završetak izgradnje je kraj 2025. godine. Kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 485

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609311
Agencijska šifra: 485