

Pula, Valdebek - Stan ZG1SD, 112m2, 3 sobe, terasa, 2 garaže, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Tatjana Orović
E-mail: info@artstore.hr
Ime: Tatjana
Prezime: Orović
Naziv firme: Art Store d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Veronska 5
Mobitel: +385995422440
Telefon: +385995422450
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Registracijski broj: 186/2021
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula, Valdebek - Stan ZG1SD, 112m2, 3 sobe, terasa, 2 garaže
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 112 m²
Sprat: 2
Broj spratova: 2
Broj soba: 4
Broj kupatila: 3
Površina balkona: 8 m²
Površina terase: 8 m²
Cijena: 350,000.00 €
Ažurirano: Jul 01, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Valdebek se nalazi na svega par kilometara od grada Pule te sve više postaje pravo odredište za obiteljski život zbog svoje povezanosti i blizine grada. Tamo je u izgradnji novi objekt od tri zgrade sa po četiri stambene jedinice. Zgrada će biti okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici. Na drugom katu zgrade 1 prodaje se stan koji je jedini na toj etaži. U zgradi je ukupno četiri stanova. Stan D je kvadrature 95,30 m² i pripada mu: ulazni prostor/hodnik - 6,30 m² dnevni boravak-22,14 m² kuhinja-7,14 m² hodnik -2,46 m² ostava-1,52 m² kupatilo 1-4,82 m² soba 1-12,04 m² soba 2-14,86 m² soba 3-16,91 m² kupatilo 2-3,43 m² kupatilo 3-3,68 m² natkrivena terasa-8,40 m² natkrivena terasa-8,40 m² Ukupna površina stana: 112,10 m² – sa terasama. Stanu pripadaju dva garažna parkirna mjesta: garaža G01-19,80 m² garaža G02-19,80 m² Predviđeni završetak izgradnje je kraj 2025. godine. Kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 483

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609313
Agencijska šifra: 483