

## Stan Luksuzni stan u Poreču ! Novogradnja!!, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Luksuzni stan u Poreču ! Novogradnja!!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 113 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 592,348.00 €  
Podrum: Da

Ažurirano: May 17, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2021



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A+

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Novo u ponudi! Prodajemo stanove u Poreču. Zgrada se sastoji od dvije podzemne i tri nadzemne etaže sa galerijama. Vizija i cilj ovog projekta je da se kupcima, korisnicima i samom Gradu Poreču ponudi proizvod koji će svojim dizajnom, funkcionalnošću i uslugama povećati kvalitetu života i ponuditi nešto više. Stambeno - poslovan kompleks, otvorenog tipa, sa podzemnim garažama, koji će svojim sadržajem te osiguranim parkirnim mjestima doprinijeti povećanju vrijednosti i kvaliteti usluga ovog turističkog mjesta sa galopirajućim razvojem. Ovaj stan proteže se na trećeg kata na galeriju. Dvoetažan stan na prvoj etaži ima jednu spavaću sobu, kuhinju sa blagovaonom, kupatilo, loggiu i stepenište koje vodi na drugu etažu; gdje se nalazi hodnik sa stubištem, kupaona, spavaća soba i krovna terasa. Ukupna neto površina stana je 96,71m<sup>2</sup>. Uz stan je obavezna kupnja garažnog mjesta po cijeni od 35.000 eura (uključen porez), kao i ostave. **KUPAC JE OSLOBODEN PLAĆANJA POREZA!** Primamo rezervacije i stojimo na usluzi za sva pitanja. +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609340  
Agencijska šifra: 13416