

NOVOGRADNJA s pogledom na marinu, Pula, Istra, Pula, Stan



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: NOVOGRADNJA s pogledom na marinu, Pula, Istra
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 51 m²
Sprat: 1
Broj spratova: 5
Broj soba: 2
Broj kupatila: 1
Cijena: 376,650.00 €
Ažurirano: May 17, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Predstavljamo Vam luksuznu novogradnju na top lokaciji sa pogledom na Marina Verudu. Stan B12, neto korisne površine 50.22m², nalazi se u zgradi B. Stan se nalazi na 1.katu zgrade i sastoji od hodnika sa garderobom, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 1 spavaće sobe, kupaone i loggia-e. Stanovi se prodaju po sistemu „ključ u ruke“ sa kompletno uređenim kupatilom (namještaj i

sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje. Parkirno mjesto i spremište se dodatno kupuju. DOSTUPNI STANOVI: - 117,08 M2 - 1 KAT - 628.440,00 EUR - 53,52 M2 - 1 KAT - 378.450,00 EUR - 51,59 M2 - 1 KAT - 376.650,00 EUR Svi podaci o stanovima. tlocrti i prezentacija dostupna isključivo na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1827

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609358
Agencijska šifra: 1827