

## Simpatičan stan u centru grada, Pula, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Simpatičan stan u centru grada, Pula, Istra  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 30 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 144,000.00 €  
Ažurirano: May 17, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2023

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 52100

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Predstavljamo vam ovaj simpatičan i lijepo uređen stan u samom centru grada. Pozicioniran je u prizemlju manje stambene zgrade te je ukupne površine 30.22m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaćeg dijela koji je pregrađen i daje intimu i privatnost te kupaonice. Apartman je adaptiran u potpunosti 2023. godine te su korišteni vrhunski materijali prilikom obnove pa je tako stan opremljen vrhunskom keramikom, namještajem te kuhinjom Dan Kuchen. Stan je u uhodanom poslu najma. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1823

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609362

Agencijska šifra: 1823