

Zagreb, Malešnica, samostojeća kuća 110 m2 s okućnicom 200 m2, Stenjevec, Kuća



Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Malešnica, samostojeća kuća 110 m2 s okućnicom 200 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	110 m ²
Površina placa:	200 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	265,000.00 €
Ažurirano:	May 17, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1938.
Zadnja adaptacija:	2014.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Stenjevec
Poštanski broj:	10000



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Zagreb, Malešnica, samostojeća kuća 110 m2 s okućnicom 200 m2. Ova šarmantna i odlično pozicionirana samostojeća kuća nalazi se u naselju Malešnica, u mirnoj jednosmjernoj ulici. Kuća je površine 110 m², na tri etaže; podrum, prizemlje i kat. Prizemlje obuhvaća; ulazni prostor, hodnik, dnevnu sobu, kuhinju s blagovaonicom, kupaonicu te toalet s vešerajem. Stepenicama se iz hodnika dolazi na kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe te terasa. Uz to, podrum trenutno ima funkciju spremišta i radione, no u skladu s dokumentacijom koju ima, moguća je njegova prenamjena u stambeni prostor. Okućnica obuhvaća 200 m² na kojoj se nalazi mali vrt, sjenica i parking za dva automobila. Kuća je okružena zelenilom, voćnjakom s raznolikim voćkama poput kruške, trešnje, marelice i smokve. U dvorištu se nalazi zidana pečenjara, te vrtna kućica. Kuća je prvotno bila prizemnica, ali je adaptirana 2014. godine, tijekom čega su zamijenjene instalacije i izvedena je betonska deka. 2017. godine podignut je kat i postavljeno je novo krovništvo. Kompletna stolarija je zamijenjena i postavljena je PVC stolarija.

Udaljenost od svih važnijih institucija je vrlo mala, s blizinom autobusa, vlaka, doma zdravlja, osnovnih i srednjih škola, pošte te trgovačkih centara, među kojima su Lidl, Spar i City Center One. Za sve informacije možete nazvati od 9-21 na mob. 091 510 4484 ID KOD AGENCIJE: 4142-6907

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609414
Agencijska šifra: 4142-6907