

## Stan Poreč, stambeno poslovni objekt u gradnji sa apartmanima i podzemnim garažama, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje naših nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Poreč, stambeno poslovni objekt u gradnji sa apartmanima i podzemnim garažama  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 55 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1

Cijena: 310,781.00 €  
Podrum: Da  
Ažurirano: May 18, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2022



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Započeta gradnja luksuzno , stambeno - poslovnog objekta u Poreču 500 m od obale mora. Stambeno - poslovni objekt ima ukupno 106 premium apartmana, 388 parking mjesta u garažama, te poslovne prostore. Stambeno - poslovan kompleks se sastoji od dvije podzemne i tri nadzemne etaže sa galerijama. Yellow Plus Apartmani na I i II katu projekta su orijentirani prema starom Gradu Poreču. Prilikom kupnje Yellow Plus Apartmana možete birati od jednosobnih do trosobnih jedinica, koje se ističu luksuznim standardom gradnje. U ponudi dvosoban apartman: 55,25 m2 Nalazi se na 1. katu objekta u YELLOW PLUS ZONI. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, 2 spavaće sobe i lođe. Klima - Unutarnje i vanjske jedinice (Mitsubishi/Daikin). Stan se predaje u posjed po sistemu „ ključ u ruke „ sa svim kupaonskim i sanitarnim namještajem, kompletnim podnim oblogama (keramika ili laminatni parket), sa svim utičnicama i štekerima, zidovima i stropovima u bijeloj boji. Stanu pripada garažno mjesto i ostava koji se dodatno naplaćuju. Planirani rok završetka kraj 2024. Kontakt: +385 91 6115706 Info: +385 98420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609478

Agencijska šifra: 17562