

ISTRA - POREČ, NOVOGRDNJA, STAN 70.76m2 s pogledom na more, Poreč, Stan



Seller Info

Ime:	Rina nekretnine
Ime:	Rina
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Rina Nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.rina-nekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Lanište 1
Mobitel:	00385 91 2848 310
Telefon:	00385 1 638 2643
O nama:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - POREČ, NOVOGRDNJA, STAN 70.76m2 s pogledom na more
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 70 m²
Sprat: 1
Broj spratova: 3
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Površina terase: 11.12 m²
Cijena: 247,660.00 €
Ažurirano: Jul 25, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Novogradnja, Stanovi u Poreču Na samo 2 km od mora i 6.5 km od centra Poreča, smještena je prekrasna moderna novogradnja. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za sve koji traže kvalitetan i komforan život u blizini svih važnih sadržaja. U blizini zgrade, na samo par minuta, nalaze se škola, vrtić, trgovine, pošta, kafići, restorani i mnogo drugih sadržaja koji olakšavaju svakodnevni život. Za prodaju su dostupna još samo 3 stana. Stan koji vam predstavljamo ima površinu od 70.76 m² i nalazi se na 1. katu. Sastoji se od ulaznog prostora, roditeljske sobe sa kupaonicom, spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, iz kojeg se izlazi na prekrasnu natkrivenu terasu veličine 11.12 m², s koje se pruža očaravajući pogled na more. Stan dolazi s pripadajućim spremištem 5.40m² i dva parkirna mjesta 12.50m²x2, što dodatno doprinosi komforu i praktičnosti života u ovom objektu. Zgrada je opremljena liftom, a stan ima podno grijanje i klima uređaj u dnevnom boravku, što osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine. Završetak gradnje predviđen je za kraj 2024. godine, što vam omogućuje dovoljno vremena za planiranje i pripremu za useljenje. Ovaj stan se kupuje direktno od investitora, što znači da ste oslobođeni poreza na stjecanje nekretnine. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da osigurate svoj dom na odličnoj lokaciji. Za razgledavanje i više informacija, slobodno me kontaktirajte na broj +385 91 2848 310, Višnja ID KOD AGENCIJE: 1826

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609524
Agencijska šifra: 1826
Telefon za kontakt: +385 91 284 8310