

Povoljan stan u Vodnikovoj, Donji Grad, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Povoljan stan u Vodnikovoj
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	165 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	5
Broj soba:	6
Cijena:	265,000.00 €
Ažurirano:	May 20, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1927
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: U ponudi je dvoetažni stan u Vodnikovoj ulici, koji se nalazi u blizini mnogih gradskih znamenitosti i kulturnih sadržaja poput Botaničkog vrta, Nacionalnog Arhiva, Glavnog željezničkog kolodvora, HNK te brojnih gastronomskih i zabavnih sadržaja. Zgrada nije pretrpjela veća oštećenja nakon potresa, sva oštećenja su sanirana, a nedavno je završeno i obnavljanje ulaznog stubišta. Krov

zgrade je promijenjen 2020. godine. Sam stan nalazi se na 4. katu zgrade i sastoji se od dvije etaže. Prva etaža uključuje ulazni prostor, dnevni boravak, tri sobe, kuhinju, kupaonicu i ostavu. Stubištem se dolazi do visokog potkrovlja koje obuhvaća još tri sobe. Stan je kompletno konstrukcijski obnovljen, s pojačanjima i novim prozorima. Potrebno je uređenje interijera, ali s obzirom na veličinu i raspored, svatko može prilagoditi stan svojim potrebama. Pogodan je za velike obitelji ili se može podijeliti u dvije ili tri zasebne jedinice. Stan je izuzetno svijetao. U sklopu stana dolazi i šupa u podrumu zgrade površine 8,72 m². Ukupna kvadratura stana je 165,52 m², a bez kosina 156,96 m². Budući da je potkrovlje visoko, svaki centimetar stana može se koristiti za život. Požurite se naručiti na razgled stana. 0915400591 Natalia Reinova Licencirani agent ID KOD AGENCIJE: ZG71306

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609574
Agencijska šifra: ZG71306