

KRALJEVICA, moderna villa s bazenom i pogledom na more, Kraljevica, Kuća



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRALJEVICA, moderna villa s bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	540 m ²
Površina placa:	1866 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	May 20, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Kraljevica
Naseljeno mjesto: Kraljevica
Poštanski broj: 51262

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: KRALJEVICA Moderna villa od 540m² s velikim vrtom od 2000m² s bazenom, sunčalištem i otvorenim pogledom na more. Villa se prostire na ukupno 4 etaže: - u suterenu se nalazi garaža i prostorija za igru - u prizemlju se nalazi jedan manji odvojeni apartman sa dnevnim boravkom s kuhinjom i blagovaonicom, spavaćom sobom i kupaonicom - u prizemlju, na istoj etaži, odvojeno hodnikom, ulazi se u veliku blagovaonicu s kuhinjom koja se staklenim stijenama otvara prema velikoj terasi na kojoj se nalazi roštilj, lounge zona, veliki bazen sa sunčalištem s lijepim otvorenim pogledom na more - na prvom katu smjestio se stan koji se sastoji od open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice te dvije spavaće sobe i 2 kupaonice - na zadnjem katu, visokom potkrovlju uređen je manji apartman s dnevnim dijelom, dvije spavaće sobe i kupaonice te krovne terase s pogledom na more Sve etaže su povezane unutarnjim stubištem. Villa je uređena i održavana, turistički se uspješno iznajmljuje, a može biti i dom za višečlanu obitelj koja želi privatnosti. Prostrani vrt od cca 2000m² zasađen je mediteranskim biljem, održavan i u potpunosti navodnjavan, što daje ozračje zelenila i mira. Villa je posljednja u nizu kuća, okružena zelenilom i mirom sa krasnim pogledom na more. Villa se nalazi par minuta vožnje od spoja na autocestu prema Zagrebu i srednjoj Europi, te 10-ak minuta vožnje od Krčkog mosta i lokalnog aerodroma na Krku. Cijena na upit. Za više informacija i razgled nazovite +385 99 3200 008 ID KOD AGENCIJE: 14877

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609624
Agencijska šifra: 14877

Telefon za kontakt: +385(0)99/356-6777