

Rijeka, Kozala - ekskluzivna vila sa tri stana, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime: Relax Nekretnine
Ime: Relax
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 88
Mobitel: +385998833324
Telefon: +385 51 333 888
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, Kozala - ekskluzivna vila sa tri stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	292 m ²
Površina placa:	600 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	21
Broj kupatila:	9
Cijena:	1,880,000.00 €
Ažurirano:	Aug 17, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024/2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Kozala
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis:

Na prodaju je ekskluzivna vila s tri stana na Kozali, blizu centra grada. Budući stanari imat će priliku personalizirati dizajn i uređenje interijera po svojoj želji. Svaki luksuzni stan s privatnim grijanim bazenom smješten je na zasebnoj etaži, čime se osigurava veća privatnost. Stanovi imaju približno 100 m² unutarnjeg prostora te 200 m² terase i okućnice s pergolama. Staklene ograde omogućuju neometan pogled. Unutrašnjost stanova uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, ostavu, kupaonicu i tri prostrane sobe, uključujući master spavaću sobu s vlastitom kupaonicom. Udaljenost od centra grada je 1750 metara, dok je najbliža plaža na 3,5 km. Ova vrhunska novogradnja nudi ukupno 9 parkirnih mjesta i 3 punjača za električne automobile. Zahvaljujući termo fasadi i podnom grijanju marke Daikin, osiguran je ugodan i topao dom. Dizalica topline s integriranim spremnikom tople vode učinkovito osigurava dovoljno tople vode za sve potrebe. Hlađenje, također marke Daikin, ima ocjenu A+++ zahvaljujući najmodernijoj tehnologiji. Grijanje i hlađenje automatski se reguliraju zasebno u svakoj prostoriji. Visokokvalitetna stolarija renomiranih proizvođača pruža zaštitu od vanjskih utjecaja i toplinskih gubitaka. Planirani završetak gradnje je ljeta 2025. godine. Za dodatne informacije o ovoj izvanrednoj ponudi, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 886

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609625
Agencijska šifra: 886
Telefon za kontakt: +385998833132