

## ROVINJ-Dvoetežni stan 76m2+Garaža sa 2 parkirna mjesta, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: ROVINJ-Dvoetežni stan 76m2+Garaža sa 2 parkirna mjesta  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 76 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 350,000.00 €  
Ažurirano: Nov 13, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: PRILIKA- Prodajemo dvoetažni stan u Rovinju blizina svih sadržaja idealan za obiteljski život. Stan se nalazi na drugom katu zgrade ukupne površine 75,77m<sup>2</sup>. Na prvoj etaži stana smješten je dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, ostava i kupaona. Spiralnim stepeništem penjemo se u potkrovlje gdje su smješteni predprostor, dvije spavaće sobe i kupaona. Grijanje/hlađenje osigurano putem klima uređaja Mitsubischi i Daikin, te grijači uređaj Vailant. Stan je kvalitetno opremljen te se prodaje sa svim namještajem. Interijer je opremao dizajner. Stanu pripada i spremište u podrumu površine 2,53 m<sup>2</sup>, te dva parkirna mjesta u garaži ukupno 23,07 m<sup>2</sup>. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 3949

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609649  
Agencijska šifra: 3949  
Telefon za kontakt: 0911509059