

## CRIKVENICA, JADRANOVO - kuća roh bau 98 m2, blizu mora, Crikvenica,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA, JADRANOVO - kuća roh bau 98 m2, blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	98 m <sup>2</sup>
Površina placa:	91 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	198,000.00 €
Ažurirano:	Nov 11, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2012
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

## Opis:

CRIKVENICA, JADRANOVO - kuća roh bau 98 m<sup>2</sup>, blizu mora. Posredujemo u prodaji kuće u Jadranovu, koja se sastoji od prizemlja i kata ukupne površine 98m<sup>2</sup> stambenog prostora, s terasom na katu površine 20 m<sup>2</sup>. Kuća ima 91m<sup>2</sup> okućnice. Nalazi se na samo pet minuta od mora pješice. Sprovedena je infrastruktura struje i vode, te ishodovana građevinska dozvola. Na kući je potrebna je vanjska i unutarnja žbuka te unutarnje uređenje. Nekretnina se nalazi blizu svih važnih sadržaja, blizina vrtića, škole, pošte, plaže, autobusne stanice. Vlasništvo je 1/1. Karakteristika ove kuće u roh bau fazi je idealna lokacija, blizu svih važnih sadržaja, a na mirnom mjestu, u blizini plaže na par minuta hoda, idealna za život, a i za investiciju, turističko iznajmljivanje. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30468

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609751  
Agencijska šifra: 30468  
Telefon za kontakt: +385 91 902 6353