

## T2 - Građevinsko zemljište, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	T2 - Građevinsko zemljište
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2490 m <sup>2</sup>
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	May 21, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Krnica
Poštanski broj:	52206



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Krnica je slikovito naselje smješteno na istočnoj obali Istre, poznato po svojoj prirodnoj ljepoti i mirnom okruženju. Nedaleko od Krnice nalazi se Krnički porat, mala lučica koja pruža autentičan doživljaj mediteranskog života. Ovo područje je idealno za ljubitelje prirode, s brojnim stazama za šetnju i biciklizam te prekrasnim plažama koje nude mir i privatnost daleko od turističkih gužvi. Prodaje se građevinsko zemljište pravokutnog oblika uz samu obalu mora, smješteno u zoni T2, namijenjeno za turističku izgradnju. Zemljište ima blag pad prema jugozapadu, što omogućuje otvoreni pogled na more. Ova lokacija pruža jedinstvenu priliku za razvoj turističkog objekta, poput hotela, vila ili apartmana, s neposrednim pristupom plaži i svim blagodatima koje nudi mediteranska obala. Za dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512477

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609784  
Agencijska šifra: IS1512477