

## Rovinj, kuća u centru grada na mirnoj lokaciji, Rovinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, kuća u centru grada na mirnoj lokaciji  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 55 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 10 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 450,000.00 €  
Ažurirano: May 21, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2008

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Istra, Rovinj, Prodaje se šarmantna kuća u samom srcu Rovinja, jednom od najpoželjnijih turističkih odredišta na Mediteranu. Smještena je u mirnoj i zavučenoj ulici, ali i dalje u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja koje nudi centar grada. Kuća je posljednja u nizu, što joj osigurava dodatnu privatnost i pogled na otvoreni prostor sa zelenilom. Kuća se prostire na tri etaže s ukupnom stambenom površinom od 55 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi kuhinja spojena s blagovaonicom i dnevnim boravkom, idealna za obiteljska okupljanja. Prva etaža sadrži spavaću sobu i kupaonicu, dok se na drugoj etaži, odnosno u potkrovlju, nalazi još jedna spavaća soba. Ispred kuće nalazi se mala terasa, savršena za uživanje na otvorenom. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku kako za stanovanje, tako i za turistički najam, zahvaljujući svojoj atraktivnoj lokaciji i funkcionalnom rasporedu prostorija. ID KOD AGENCIJE: 1018-1263

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609848  
Agencijska šifra: 1018-1263  
Telefon za kontakt: +38552210824