

## Vračar - 4.0 ID#20432, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime:	Beostil Nekretnine
Ime:	Beostil
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://beostilnekretnine.rs/">https://beostilnekretnine.rs/</a>
Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Grad:	Beograd
Adresa:	Knez Mihailova 23
Mobitel:	063/347-790 063/347-100
Telefon:	011/3222-323
O nama:	Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vračar - 4.0 ID#20432
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	158.00 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	5
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	790,000.00 €
Ažurirano:	May 21, 2024

## Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Vračar  
Adresa: Stojana Protića  
Poštanski broj: 11000

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija

## Opis

Opis: U ponudi je 4.0 stan u Stojana Protića, u blizini Hrama Svetog Save. Nalazi se u kvalitetnoj novogradnji, na prestižnoj lokaciji, maksimalnog kvaliteta gradnje. Sastoji se od spavaćih soba od kojih su dve manje a jedna je veća koja ima 23m2 i master je sa sopstvenim kupatilom, dnevni boravak sa kuhinjsko-trpezarijskim delom, kupatilom, vešernicom, garderoberom, toaletom i terasom. Visoko kvalitetni materijali za toplotnu i zvučnu izolaciju. Stolarija je marke Bosal. Spoljna stolarija je od aluminijumskih profila. Grejanje CG, pomoću kalorimetara a hlađenje sa klimom. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609914  
Agencijska šifra: 20432