

EXKLUZIVNA VILA SA POGLEDOM NA MORE!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Zvezdana P.Štifanić
Ime: Zvezdana
Prezime: P.Štifanić
Naziv firme: LOVE ISTR
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: loveistra123@gmail.com
Website: <https://www.loveistra.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Brionska 10
Mobitel: +385 91 484 45 44
O nama: “Love Istra” je licencirana agencija sa dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na području Istre. Uspješno se bavimo posredovanjem nekretninama 15 godina te istinski uživamo u našem poslu! Urede imamo u Poreču na adresi Brionska 10, Špadići , Poreč.

Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika. Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina.

Prepoznajemo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas

voditi kroz kupnju ili prodaju nekretnina profesionalno uz individualan pristup prema Vama te uvijek uz zajamčen osmijeh! Obratite nam se s povjerenjem kako bi zajedno ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTR" OBRT ZA
POSLOVANJE
NEKRETNINAMA I USLUGE
- VL. ZVJEZDANA
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ
Skrraćeni naziv: Love Istra
Sjedište: Brionska 10, 52440
Poreč
PDV ID BR: HR48544811810,
Broj racuna: IBAN
HR3523800061110000410
Banka korisnika: SWIFT/BIC
code: ISKBHR2X
Br. Tel. 091 484 45 44
e-mail:
loveistra123@gmail.com

Registracijski broj: 43/2016 i 323/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	EXKLUZIVNA VILA SA POGLEDOM NA MORE!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	235 m ²
Površina placa:	750 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,437,500.00 €
Ažurirano:	May 21, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Opis

Opis: Moderna vila sa pogledom na more !! Raskošna vila u izgradnji na vrhunskoj lokaciji, samo 5 km udaljena od Poreča. Ova očaravajuća moderna kuća ima prostrane dnevne prostore, visoke stropove i zadivljujući pogled na more i netaknutu prirodu. Prizemlje nudi otvoren i svijetao prostor koji povezuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, te također sadrži spavaću sobu s vlastitom kupaonicom, gostinjski toalet i praktične prostorije za pohranu. Vanjski dio obuhvaća terasu i centralni bazen u lijepo uređenom dvorištu. Na prvom katu se nalaze tri luksuzne sobe s vlastitim kupaonicama i garderobama, pružajući udobnost i luksuz. Grijanje u ovoj modernoj vili bit će osigurano putem podnog grijanja koje koristi dizalicu topline. Dodatnu toplinu i ugodaj zimi pružit će moderan kamin smješten u dnevnom boravku. Planirani završetak gradnje predviđen je u 2024. godine. S modernim dizajnom, visokokvalitetnim materijalima i prirodnim okruženjem, ova vila pruža idealan prostor za udoban i luksuzan način života. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Vila je u sustavu PDVa. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Cijena: 1.437,500

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	609951
Agencijska šifra:	860
Telefon za kontakt:	+385 91 4844 544