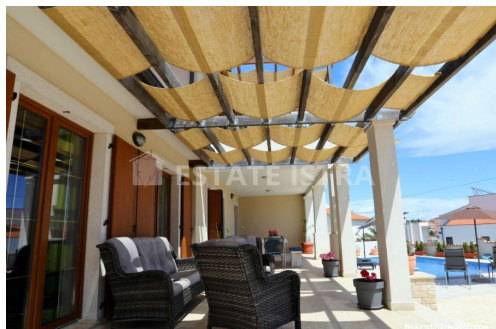


Prodaje se kuća s bazenom u Medulinu, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Estate Istra
Ime: Estate
Prezime: Istra
Naziv firme: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.estateistra.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Šijanska, 1/D
Mobitel: 00385914976328
Telefon: 00385912219218
O nama: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNOST. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.**

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Registracijski broj: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Prodaje se kuća s bazenom u Medulinu
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 226 m²
Površina placa: 824 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 8
Broj kupatila: 3
Cijena: 2,266,000.00 €
Ažurirano: Jul 15, 2024

Stanje

Stanje: Održavano
Izgrađeno: 2015

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja



Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

Opis

Opis:

Prodaje se kuća s bazenom u Medulinu Kuća s bazenom, lijepo uređenom okućnicom i pogledom na more U prizemlju se nalazi ostava, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na terasu, a izlaz na terasu ima i spavaća soba s kupatilom. Na prvom katu su tri spavaće sobe, dvije kupaonice i dvije terase. U vrtu, osim bazena sa sunčalištem, imate još jedan pomoćni objekt i ljetnu kuhinju. Kuća je udaljena 250 m od mora, 13 km od zračne luke, a nedaleko je od škole, vrtića, trgovine, restorana i ostale ponude Medulina. Vlasništvo je uredno i nema tereta. Medulin, nekad malo ribarsko mjesto, danas jedno od najposjećenijih turističkih mjesta u Hrvatskoj u koje se mnogi rado vraćaju. Kroz cijelu godinu imate sve potrebno za život nadohvat ruke, a ljeti mnoštvo različitih sadržaja za sve ukuse lijepo stopljenih s prirodom. Nisu li sve ovo razlozi da i vi poželite svoj vlastiti dio toga?

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609983
Agencijska šifra: 539
Telefon za kontakt: +385 91 178 0844