

## Luksuzna vila u blizini mora, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Likvidus Nekretnine  
Ime: Likvidus  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Likvidus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.likvidus.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203  
Adresa: Fucane 1A  
Mobitel: +385 99 7031 844  
O nama: Agencija LIKVIDUS NEKRETNINE d.o.o. je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj temeljem Rješenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: UP/I-330-01/22-01/629, URBROJ: 517-08-01-01-01-22-2 dana 21. prosinca 2022. godine.

Naše poslovanje orijentirano je prvenstveno na područje Istarske županije. Posredovanje u kupoprodaji obavljam na način da u cijelosti uvažavamo želje i interese klijenta i tražimo za njega najbolju priliku. U slučaju da klijent prodaje nekretninu pomažemo u pripremi za fotografiranje iste i oglašavamo je na raznim internet stranicama i društvenim

mrežama.

Vršimo uvid u sve isprave i ostalu dokumentaciju glede nekretnina, te upozoravamo klijente na sve pravne nedostatke glede nekretnine. Ukoliko to klijent želi dovodimo ga u vezu sa odvjetnicima sa dugogodišnjim iskustvom u poslovima vezanim za nekretnine. Pružamo usluge savjetovanja i cjelokupnu podršku u slučaju da za kupnju nekretnine klijent treba pribaviti kredit od banke, kao i u slučaju da želi kupiti nekretninu putem javne dražbe (ovrhe, stečaja, na sudu ili putem Financijske agencije). Uz punomoć pružamo usluge licitiranja na javnoj dražbi putem Financijske agencije u ime i za račun klijenta, do iznosa kojeg klijent odredi.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzna vila u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	500 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	1,460,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203

## Opis

Opis:

Na 1150 kvadratnih metara, smještena je ova luksuzna vila od 500 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kaminom, prostorijom za biljar, kuhinjom, blagovaonom, vešeraj, dva izlaza na terase i bazen. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe: girl's room sa izlazom na terasu, boy's room sa izlazom na terasu, glavna soba sa velikim garderobijerom kroz koji se ulazi u kupatilo. Open space gym sa izlazom na terasu. Garaža u sklopu kuće koja ima vanjski i unutarnji ulaz. Kontakt: Milena Brlek, univ.spec.iur, agentica i stečajna upraviteljica mob: +385997031844 e-mail: likvidusnekretnine@gmail.com www.likvidus.hr

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 609989  
Agencijska šifra: 377  
Telefon za kontakt: +385 99 7031 844