

## RIJEKA, BULEVARD - 3SKL, 85 m2, tri balkona!, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, BULEVARD - 3SKL, 85 m2, tri balkona!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	85 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	169,000.00 €
Ažurirano:	Jul 02, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Bulevard
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

Opis: RIJEKA, BULEVARD - 3SKL, 85 m2, tri balkona Posredujemo u prodaji stana na traženoj lokaciji na Bulevardu. Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi u mirnoj ulici. Stan se prostire po cijeloj etaži te se sastoji od tri sobe, kuhinje s blagovaonicom, hodnika s ugradbenim ormarima, kupatila, ostave, zasebnog WC-a i tri balkona. Prostorije okrenute na sjever imaju novu PVC stolariju. U stanu se nalazi plin za centralno grijanje. Uz tu opciju u svakoj prostoriji je postavljen klima uređaj, a postoje i dva dimnjaka za grijanje na drva. Dva od tri balkona su okrenuta na jug. Ispred zgrade uz ulicu je besplatno parkiralište. Zgrada je starije gradnje s debelim zidovima, a fasada je u planu za renovaciju. Pogodan raspored i lokacija su glavne prednosti ove nekretnine. Papiri uredni. Za više informacija i ogled možete kontaktirati agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija se

naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
30548

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610014

Agencijska šifra: 30548