

## Vaša oaza mira, Ivanec, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vaša oaza mira
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	3384 m <sup>2</sup>
Cijena:	13,400.00 €
Ažurirano:	May 22, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Ivanec
Naseljeno mjesto:	Kaniža
Poštanski broj:	42240



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Tražite savršeno mjesto za bijeg od svakodnevnog stresa? Ovo predivno zemljište u Kaniži je idealno za vas! Smješteno na povišenom položaju podno planine Ivančice, ovo zemljište nudi nevjerovatnu prirodnu ljepotu i privatnost. Površina od 3384 m<sup>2</sup>, s dijelom u građevinskoj zoni, omogućuje vam izgradnju vikendice iz snova, okružene visokim drvećem koje pruža prirodni hlad i stvara intimnu atmosferu. Zemljište ima širinu od 30 metara uz cestu, na kojoj se nalaze priključci za struju i vodu. Ovaj komad raja smješten je malo na osami, što vam osigurava mir i privatnost, dok istovremeno uživajte u svježem zraku i cvrkutu ptica. Podno planine Ivančice, idealno za ljubitelje prirode, ovo zemljište pruža savršenu ravnotežu između pristupačnosti i osame. Namjera vlasnika je bila stvoriti "šumu hrane" tako da je na zemljištu zasađeno 6 oraha, 2 maruna, i dvije smokve. Sve to po nevjerovatnoj cijeni od samo 4 €/m<sup>2</sup>! Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnik komadića prirodnog raja, gdje ćete moći uživati u svakom trenutku daleko od gradske vreve. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, stojim na

raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989  
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Vaša oaza mira i prirodne ljepote čeka na  
vas! ID KOD AGENCIJE: VZ1835

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610051  
Agencijska šifra: VZ1835