

Izvrсна prilika, kamena kuća sa tri studio apartmana u Trogiru!!, Trogir, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Izvrсна prilika, kamena kuća sa tri studio apartmana u Trogiru!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	133 m ²
Površina placa:	178 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	465,000.00 €
Ažurirano:	Jun 30, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Trogir
Naseljeno mjesto:	Čiovo
Poštanski broj:	21220

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Opis

Opis:

Kamena kuća uz more u srcu grada! Stambena kamena kuća u nizu smještena u samom srcu grada pod zaštitom UNESCO-a. Kuća se nalazi na otoku Čiovu, odmah nasuprot jezgre starog grada Trogira. Ova kuća spaja eleganciju i udobnost s prekrasnim pogledom na obalu, pružajući vam pogled na prekrasnu Trogirsku rivu. Kuća se nalazi na izvanrednoj lokaciji, svega nekoliko koraka do najvažnijih gradskih atrakcija. Kuća je renovirana 2006 godine od visokokvalitetnog kamena i ostalih materijala u unutrašnjosti kuće s tim da se očuvala autentična arhitektonska baština regije. Ova kamena kuća prostire se na više razina: prizemlja, prvog kata, drugog kata i potkrovlja. Ulaskom u kuću je stubište s kojim se penje na katove, a desno od stubišta se pružaju jedinice. U prizemlju je neuređeni zatvoreni prostor koji je predviđen za poslovni prostor sa izlazom u prekrasan i prostran zeleni vrt i u kojoj se nalazi još jedan dodatni prostor koji nije zatvoren. Na prvom i drugom katu i potkrovlju su smješteni studio apartmani Unutarnje jedinice su kvalitetno rekonstruirane, izolirane te imaju cijevi namijenjene za solarno grijanje na krovu. Ova kamena kuća uz obalu u centru grada idealan je spoj tradicije i modernog. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0878

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610105

Agencijska šifra: D-0878