

EKSKLUZIVNA KUĆA ZA ODMOR, Mošćenička Draga, Kuća



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine

Ime: Exclusive

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Opatija

Naseljeno mjesto: Opatija

mjesto:

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	EKSKLUZIVNA KUĆA ZA ODMOR
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	201 m ²
Površina placa:	1 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	May 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Prodaje se novoizgrađena vila u centru Mošćeničke Drage. Površine je 200 m². Dio je kompleksa od ukupno tri vile. Sastoji se od suterena, prizemlja i prvog kata. U suterenu se nalazi wellness sa saunom. U prizemlju je dnevni boravak, kuhinja, blagovaona i sanitarni čvor. Unutarnje stubište vodi na kat gdje su tri spavaće sobe i tri kupaone. Okućnica je u potpunosti uređena, s grijanim bazenom. Vila je građena po visokom standardu kvalitete, potpuno uređena i namještena te opremljena s videonadzorom, podnim grijanjem (Daikin) i klima uređajima u svim prostorijama. ID KOD AGENCIJE: 2191

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	610115
Agencijska šifra:	2191