

## Smještaj za radnike-Hodošan, Donji Kraljevec, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Smještaj za radnike-Hodošan  
Nekretnina za: Najam  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 250 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1000 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 6  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 190.00 €  
Ažurirano: Nov 14, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Međimurska županija  
Općina/Grad: Donji Kraljevec  
Naseljeno mjesto: Hodošan  
Poštanski broj: 40320



## Dodatne informacije

Energetski razred: B

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Kuća se nalazi u Hodošanu i spremna je za smještaj 16 osoba od 01.06.2024.godine. Površina kuće je 250m<sup>2</sup> sa velikom okućnicom od 1000m<sup>2</sup> te garažom za odlaganje bicikla ili ostalih potrepština. U kući su svi zidovi svježe obojani. U kući se nalazi kuhinja koja je kompletno opremljena (kuhalo, čaše, šalice, beštek, duboki i plitki tanjuri, zdjele za kuhanje svih veličina, tave za pečenje), plinski štednjak, pećnica, topla i hladna pitka voda. U kuhinji se nalazi i blagovaonica koju istovremeno može koristiti do 12 osoba. Kreveti su raspoređeni u 5 velikih soba veličine od cca 25m<sup>2</sup> sa PVC stolarijom. Kreveti su novi sa novim nekorištenim madracima debljine 17 cm. Svi kreveti su na kat te uz svaki krevet ide jastuk, poplun i posteljina. U svakoj sobi se nalaze ormari za pohranu vlastite garderobe. Svaka soba je predviđena za smještaj do 4 osobe no uz dogovor može i manji broj osoba boraviti u istima, te za svaku sobu se izdaje poseban ključ i ključ od ulaza kuće. U kući su 2 kupaonice. Prva kupaonica je u prizemlju kuće i u istoj se nalazi kada, wc i umivaonik (po potrebi u kupaonicu se može staviti perilica rublja ukoliko bi ista bila potreba). Druga kupaonica se nalazi na katu kuće i sadrži veću kadu, wc, umivaonik i perilicu rublja namjenjena za korištenje tokom boravka. Na korištenje je i hladna smočnica u kojoj je hladnjak, škrinja i police za odlaganje namirnica. Grijanje je etažno plinsko sa bezžičnim regulatorom topline uz spremnik tople vode od 500l. Sve sanitarije su spojene na gradsku kanalizaciju. Dostupan je WI FI Internet i čišćenje kuće (zamjena posteljine) svakih 2 tjedna (nije uvjet, prema dogovoru). Mogući je najam cijele kuće ili najam kuće po osobama. Cijena najma: - po osobi iznosi 190 EUR/mj uz uključene režije - najam cijele kuće 2.500 EUR/mj bez uključenih režija Ugovor o najmu ovjera se kod javnog bilježnika. Iznos pologa su dvije mjesečne najamnine. **ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: +385994619694 MAIL: laura.starcic@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 3955**

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610120

Agencijska šifra: 3955  
Telefon za kontakt: 0994619694