

## NAJAM, STAN, PULA, 41 M2, 2S+DB, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |                                 |
|----------------|---------------------------------|
| Naslov oglasa: | NAJAM, STAN, PULA, 41 M2, 2S+DB |
| Nekretnina za: | Najam                           |
| Površina:      | 41 m <sup>2</sup>               |
| Sprat:         | 2                               |
| Broj spratova: | 3                               |
| Broj soba:     | 3                               |
| Broj kupatila: | 1                               |
| Cijena:        | 1,100.00 €                      |
| Ažurirano:     | May 22, 2024                    |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 1660 |
| Zadnja adaptacija: | 2023 |



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: NAJAM, STAN, PULA, 41 M2, 2S+DB Iznajmljuje se stan veličine 41 m2 na drugom katu zgrade bez lifta, dostupan od 01.10.2024 god. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaonice, predsoblja te balkona. Stan je orijentiran istok-zapad; grijanje/hlađenje je na centralnu klimu koja ima posebne kanale u svakoj sobi; parking je naplatni ali postoji mogućnost stanarske karte (mjesečne, polugodišnje, godišnje). Stan se nalazi uz more te u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja kao što su javni prijevoz, parkovi, vrtić, škola, marketi, itd. Iznajmljuje se u potpunosti namješten te je dostupan od 01.10.2024 god. Cijena: 1.100,00 Eura ID KOD AGENCIJE: 5609

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610173  
Agencijska šifra: 5609