

Pula, Valdebek - Stan ZG3B, 87m2, 3 sobe, terasa, parking i garaža, Pula, Stan**Seller Info**

Ime: Tatjana Orović
E-mail: info@artstore.hr
Ime: Tatjana
Prezime: Orović
Naziv firme: Art Store d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Veronska 5
Mobitel: +385995422440
Telefon: +385995422450
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Registracijski broj: 186/2021
Politika privatnosti:

Listing details**Opšti podaci**

Naslov oglasa: Pula, Valdebek - Stan ZG3B, 87m2, 3 sobe, terasa, parking i garaža
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 87 m²
Sprat: 1
Broj spratova: 2
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Površina balkona: 8 m²
Površina terase: 12 m²
Cijena: 275,000.00 €
Ažurirano: May 27, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Valdebek se nalazi na svega par kilometara od grada Pule te sve više postaje pravo odredište za obiteljski život zbog svoje povezanosti i blizine grada. Tamo je u izgradnji novi objekt od tri zgrade sa po četiri stambene jedinice. Zgrada će biti okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici. Stan B je kvadrature 87,32 m² i pripada mu: Stanu B pripada: ulazni prostor → 3,19 m² kuhinja → 5,95 m² dnevni boravak → 21,20 m² hodnik → 4,08 m² kupatilo 1 → 4,95 m² soba 1 → 11,89 m² soba 2 → 11,89 m² soba 3 → 8,83 m² kupatilo 2 → 3,15 m² Površina: 75,13 m² natkrivena terasa → 12,19 m² Ukupna površina stana: 87,32 m² garaža G1 → 12,50 m² parking P3 → 12,50 m² Predviđeni završetak izgradnje je kraj 2025. godine. Kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 491

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610209
Agencijska šifra: 491