

Marinići, stambeno-poslovni objekt, Viškovo, Kuća



Seller Info

Ime:	Vektor nekretnine
Ime:	Vektor
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Vektor nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://vektor-nekretnine.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Vatroslava Lisinskog 4
Telefon:	+385 51 563 800
O nama:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.</p>

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.
kapital 20.000,00 kn | MBS:
040351616 | OIB:
20551491752 | IBAN: HR64
2360000 1102789114 | Član
uprave: Nenad Vevec

Registracijski broj: 103/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Marinići, stambeno-poslovni objekt
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 393 m²
Površina placa: 874 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 3
Cijena: 650,000.00 €
Ažurirano: Jun 26, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Viškovo
Naseljeno mjesto: Marinići
Poštanski broj: 51216

Dodatne informacije

Energetski razred: C

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Marinići, na prodaju se nudi samostojeća kuća s dva stana, dvije garaže i dva poslovna prostora. Nalazi se na dobroj lokaciji, u gusto naseljenom području i u blizini spoja na brzu cestu, pa je zahvaljujući dobroj prometnoj povezanosti zanimljiva upravo za kombinaciju poslovnog i stambenog. Prostor br. 1 ima površinu od 77m² i trenutno je u dugoročnom najmu, dok je prostor br.2 (84m²) u roh bau stanju, oba prostora po potrebi moguće je povezati u jedan veliki prostor. Ispod poslovnih prostora sa prilazom sa stražnje strane nalaze se dvije garaže. Na katu se nalaze dva stana, od kojih je onaj manji (62m², 1s+db) u roh bau stanju.

Veći stan proteže se na 95m², ima tri spavaće sobe, dnevni boravak i kuhinju u jednom prostoru, hodnik ostavu i kupaonu. Duž stana je veliki balkon sa kojeg se malo vidi more. Prodavatelj u ovoj cijeni daje i dva zemljišta od 266m² i 900m² od kojih se ovo manje može koristiti kao dodatni parking. ID KOD AGENCIJE: 9889

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610220

Agencijska šifra: 9889