

APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - NIN, Nin, Stan



Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://adriateam.com
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVOGRADNJA - NIN
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	40 m ²
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	May 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Nin
Poštanski broj:	23232



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Klima uređaj
Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Parking

Broj parking mjesta:	10
----------------------	----

Opis

Opis:

Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Ninu. Nekretnina se prostire na prizemlje te 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (hodnik, natkrivena i nenatkrivena terasa, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 spavaće sobe, bazen, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + terasa 33,27 m2 - 399000 EUR 1. KAT - S4 (natkriveni i nenatkriveni balkon, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, degažman, kupaonica, spavaća soba, parkirališno mjesto) - 36,58 m2 stambenog prostora + 16,79 m2 terase - 199000 EUR S7 (natkriveni i nenatkriveni balkon, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, degažman, kupaonica, spavaća soba, parkirališno mjesto) - 36,58 m2 stambenog prostora + 16,79 m2 terase - 199000 EUR 2. KAT - S8 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkriveni balkon, 2 spavaće sobe, terasa, krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + 31,14 m2 terase - 450000 EUR S9 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 spavaće sobe, natkrivena i krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 55,06 m2 stambenog prostora + 23,75 m2 terase - 450000 EUR S10 (hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkriveni balkon, 2 spavaće sobe, terasa, krovna terasa, 2 parkirališna mjesta) - 57 m2 stambenog prostora + 31,14 m2 terase - 450000 EUR - S1 je prilagođen invalidima; - Jedno parkirališno mjesto po stanu; - Podno grijanje na struju u kupaonicama; - klimatizacijski uređaj u svakoj prostoriji. Useljivo na ljeto 2025. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-104N Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610245
Agencijska šifra: 24-104N