

Trosoban stan s parkingom - Retfala (Osijek), Osijek, Stan



Seller Info

Ime: Pavo Đanić
Ime: Pavo
Prezime: Đanić
Naziv firme: Fidus
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Država: Hrvatska
Region: Osječko-baranjska županija
Grad: Osijek
Poštanski broj: 31000
Adresa: Hrvatske Republike 43
Mobitel: +385 98 682 521
Telefon: +385 91 9299 710
O nama: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Registracijski broj: 144/2018

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Trosoban stan s parkingom - Retfala (Osijek)
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 80.97 m²
Sprat: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 178,134.00 €
Ažurirano: Jul 03, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Osječko-baranjska županija
Općina/Grad: Osijek
Naseljeno mjesto: Retfala
Poštanski broj: 31000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Plin, Kanalizacija
Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Podaje se trosoban stan na 2. katu manje stambene zgrade smještene u Retfali (Osijek). Stan je stambene površine 67,20 m² i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, ostave, hodnika, lođe površine 15,04 m² (po koef. 7,52 m²) te terase površine 15,04 m² (po koef. 3,75 m²). Stanu pripada i jedno parkirno mjesto ispred zgrade koje je uključeno u

obračun ukupne površine i oglašenu kupoprodajnu cijenu (12,50 m² po koef. 2,50 m²). Lokacijski odlično smješteni jer se nalaze u neposrednoj blizini škole i vrtića, javnog prijevoza, trgovačkih centara, sportskog sadržaja... U ranijim fazama izgradnje moguć je izbor podnih obloga i keramike. Predviđeni završetak radova i useljenje je planirano za ljeto 2025. Načini plaćanja: - minimalno 20 % - 178.134 € - minimalno 40 % - 174.086 € - minimalno 60 % - 170.037 € U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1647 Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610354
Agencijska šifra: iro-1647