

## Kanfanar, Trosobni stan na prvom katu, Kanfanar, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kanfanar, Trosobni stan na prvom katu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	123 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Cijena:	339,000.00 €
Ažurirano:	May 23, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfanar
Naseljeno mjesto:	Kanfanar

Poštanski broj: 52352

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Prodaje se prostrani trosobni stan u mirnom naselju Kanfanar, smješten na prvom katu stambene zgrade, ukupne površine 123,30 m<sup>2</sup>. Ovaj elegantan i suvremen stan nudi sve što vam je potrebno za udoban i praktičan život. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka koji je povezan s modernom kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući otvoreni prostor idealan za druženje i obiteljske trenutke. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu, savršenu za opuštanje i uživanje u svježem zraku. Unutrašnjost stana također uključuje tri prostrane spavaće sobe, pružajući dovoljno prostora za obitelj ili goste. Kupaonica je moderno uređena, a dodatni WC osigurava dodatnu praktičnost. Uz to, stan ima i špajzu te garderobu, osiguravajući dovoljno prostora za pohranu i organizaciju. Ovaj stan je opremljen sustavom grijanja i hlađenja putem klima uređaja, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Dva parkirna mjesta omogućuju bezbrižno parkiranje. Završetak radova predviđen je za prosinac 2024., što vam omogućuje dovoljno vremena za planiranje i pripremu za useljenje. Idealno smješten u mirnom okruženju, a opet u blizini svih potrebnih sadržaja, ovaj stan predstavlja savršen izbor za obitelj ili kao investicija u kvalitetan životni prostor. Za sve dodatne informacije i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 2005-334

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610366

Agencijska šifra: 2005-334