

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, LAŠČINA, 48 m2, 1-soban, Maksimir, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, LAŠČINA, 48 m <sup>2</sup> , 1-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	48 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Površina terase:	18 m <sup>2</sup>
Cijena:	118,000.00 €
Ažurirano:	May 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1965
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Maksimir  
Naseljeno mjesto:  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, LAŠČINA, 48 m<sup>2</sup>, 1-soban Prodaje se jednosoban stan stambene površine 40 m<sup>2</sup> u visokom prizemlju kuće. Kuća je izgrađena 1965. godine te ima 2 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice i ulaznog hodnika. Stanu također pripada terasa površine 18 m<sup>2</sup> kao i spremište u podrumu. Nekretnina zahtjeva kompletnu adaptaciju. Budući da kuća nije etažirana, kupnja je moguća isključivo u gotovini. Nalazi se na odličnoj lokaciji, u blizini dućana, vrtića, škole, javnog prijevoza, ugostiteljskih objekata, parka i ostalih bitnih sadržaja. Grijanje: centralno etažno plinsko Orijentacija: Sjever - Jug Parking: Javni besplatni Visina stropa: 2,60 m Cijena: 118.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5579

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610423  
Agencijska šifra: 5579  
Telefon za kontakt: +385 98 755 654