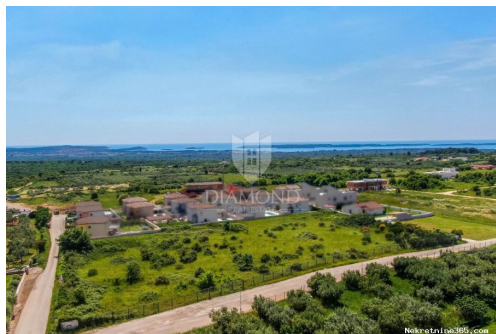


## Vodnjan, zemljište za nove projekte na super lokaciji, Vodnjan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vodnjan, zemljište za nove projekte na super lokaciji  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 8388 m<sup>2</sup>  
Cijena: 1,500,000.00 €  
Ažurirano: May 24, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vodnjan  
Naseljeno mjesto: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



#### Opis

Opis: Istra, Vodnjan, Vodnjan je šarmantan gradić smješten u središtu Istre, poznat po svojoj bogatoj povijesti, kulturnoj baštini i autentičnom mediteranskom duhu.

Okružen maslinicima i vinogradima, Vodnjan je također priznat po vrhunskom maslinovom ulju i iznimnoj gastronomiji. Uz brojne biciklističke i pješačke staze te blizinu mora, Vodnjan nudi jedinstvenu kombinaciju prirodne ljepote i kulturnog bogatstva. Prodajemo atraktivno zemljište u Vodnjanu površine 8.388 m<sup>2</sup>. Zemljište ima poslovnu namjenu, što znači da najmanje 51% objekta mora biti poslovne namjene. Infrastruktura je odmah uz teren, što olakšava i ubrzava početak gradnje. Dodatno, komunalni doprinos je već plaćen za 65% površine zemljišta, što predstavlja značajnu prednost. Ovo zemljište predstavlja izvanrednu priliku za investitore, s obzirom na popularnost Vodnjana kao destinacije za turizam i poslovanje. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku za razvoj poslovnog objekta u jednom od najpoželjnijih dijelova Istre. Kontaktirajte nas već danas za više informacija i dogovor oko razgledavanja! Za sve dodatne informacije, stojimo vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1018-1269

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610696  
Agencijska šifra: 1018-1269  
Telefon za kontakt: +38552210824