

## Stan na 2. katu samo 150 m od mora, Rovinj, Istra, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan na 2. katu samo 150 m od mora, Rovinj, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	200,000.00 €
Ažurirano:	May 24, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1998



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta: 1

### Opis

Opis: Na odličnoj lokaciji u Rovinju u prodaji imamo ovaj stan površine 70,9 m<sup>2</sup> na 2 katu. Sama lokacija je zaista odlična obzirom da se nalazi nedaleko centra grada i starogradske jezgre, a opet u mirnom dijelu grada samo 150 m od mora! Stanu je

potrebna adaptacija kako bi zasjao u punom sjaju. Sastoji se od kuhinje, dvije sobe te dvije kupaonice. Posebna značajka su dva balkona. Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto u okućnici. Više o ovoj odličnoj ponudi na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a.  
ID KOD AGENCIJE: 1854

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610780  
Agencijska šifra: 1854