

## Zemljišta s dozvolom i plaćenim komunalijama, Barban, Istra, Barban, Zemljište



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same

nekretnine našim klijentima)  
- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Zemljišta s dozvolom i plaćenim komunalijama, Barban, Istra  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 2957 m<sup>2</sup>  
Cijena: 165,000.00 €  
Ažurirano: May 24, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Barban  
Naseljeno mjesto: Barban  
Poštanski broj: 52207



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Prodaju se 3 građevinska zemljišta nedaleko od Barbana. Zemljišta imaju pravomoćne građevinske dozvole za izgradnju tri kuće i plaćene komunalije, ukupne površine 2957 m<sup>2</sup>. Nalazi se na rubu urbanizirane zone, okruženo je poljoprivrednim parcelama i maslinikom. Ima južnu padinu sa prekrasnim otvorenim pogledom na Raški zaljev i more. Asfaltirani pristupni put, struja i voda u koridoru puta. Kupac odmah može započeti s gradnjom. Vlasnik zemljišta je pravna osoba. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1845

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610788  
Agencijska šifra: 1845  
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313