

ISTRA, BARBAN - Rustikalna vila na mirnoj lokaciji, Barban, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BARBAN - Rustikalna vila na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	150 m ²
Površina placa:	370 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	461,000.00 €
Ažurirano:	Jul 05, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2014

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban
Poštanski broj:	52207



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

ISTRA, BARBAN - Rustikalna vila na mirnoj lokaciji Barban je prekrasan povijesni gradić smješten u istočnoj Istri udaljen svega 20 kilometara od najvećeg grada u Istri Pule te samo 12 km od Labina. Poznat po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu, od 1976. godine u kontinuitetu, a svoje korijene vuče iz davne 1696. godine. Barban je poznat i po fešti smokve i smokvenjaka te drugim manjim manifestacijama koje su se razvile posljednjih desetak godina otkako se ubrzano razvija i seoski turizam. Barban se ponosi i dobro očuvanim arhitektonskim zdanjima iz razdoblja baroka i gotike, freskama i glagoljskim zapisima. Mjesto je na kojem se u novije vrijeme sve više grade

kamene, ali i moderne vile, a odlikuju ga i mnogi prekrasni vidikovci za svih strana. U blizini Barbana smjestila se ova šarmantna tradicionalna kamena vila. Obnovljena je kvalitetnim materijalima s mnogo stila te su brojni originalni elementi ostali očuvani. Vila ima dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i kupaonica. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica. Sve spavaće sobe udobne su i klimatizirane. Vila ima podno grijanje, foto napon te led rasvjetu. Ovu vilu krasi i eco certifikat Istarske županije. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu s roštiljem. Kameni zidovi koji ograđuju dvorište osiguravaju kompletnu privatnost. Na dvorištu se nalazi i bazen veličine 24 m2. Vila se nalazi na rubu sela u opuštenoj, prirodnoj okolini kao takva, idealna je za obiteljski život, odmor i opuštanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30674

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610861
Agencijska šifra: 30674