

ZADAR, VIR - Stan iz snova 30 metara od mora s privatnim putem do plaže. Neponovljiva prilika! 2-S2, Vir, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, VIR - Stan iz snova 30 metara od mora s privatnim putem do plaže.Neponovljiva prilika! 2-S2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	59 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	19 m ²
Površina terase:	26 m ²
Cijena:	315,000.00 €
Ažurirano:	Jul 05, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	ZADAR, VIR -Stan iz snova 30 metara od mora s privatnim putem do plaže.Neponovljiva prilika! 2-S2 Prodaje se predivan apartman stan 2-S2, smješten
-------	--

u prizemlju moderne zgrade na otoku Viru, samo 30 metara od kristalno čiste šljunčane plaže. Uz privatni put do plaže, ovaj stan pruža vam ekskluzivni pristup miru i ljepoti Jadranskog mora. Neto površina stana iznosi 59,56 m², dok ukupna površina s vrtovima, terasama te parkirnim mjestima doseže impresivnih 113,64 m². Stan se sastoji od dvije udobne spavaće sobe, prostrane terase od 12,47 m² te također stražnje terase od 14 m², vrta sa stražnje strane objekta površine 13 m² m² koji može služiti kao spremište. Ulazna vrata i podizno klizne stijene izrađene su od visokokvalitetnog ALU materijala u elegantnoj antracit boji. Prozori su PVC REHAU najviše klase, također u antracit boji, opremljeni elektro podiznim roletama i komarnicima na svim kliznim stijenama i prozorima. Apartman je opremljen podnim grijanjem s digitalnim termostatom, te klima uređajima u svakoj sobi i dnevnom boravku, omogućujući vam upravljanje putem Wi-Fi veze. Sanitarna oprema vrhunske kvalitete (Grohe, Laufen, Kolpa, Aquaestil) osigurava luksuzan osjećaj, dok su keramičke pločice dimenzija 120 × 60 cm i 60 × 60 cm laserski rezane za savršen izgled i prilijeganje. Apartman dolazi s dva parkirna mjesta, što dodatno povećava njegovu funkcionalnost i praktičnost. Ovaj luksuzni apartman na otoku Viru predstavlja idealnu priliku za investiciju ili savršeno mjesto za vaš odmor. Uživajte u vrhunskoj udobnosti, modernom dizajnu i neposrednoj blizini mora. Ovo je dio Vira koji ima kanalizaciju i vodovod, što osigurava dodatnu razinu komfora i pogodnosti. Stan je useljiv odmah, omogućujući vam da bez odgađanja započnete uživati u svim pogodnostima koje nudi. Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog predivnog apartmana! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30664

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610868
Agencijska šifra: 30664