

OTOK KRK, LINARDIĆI - Vila s bazenom i pogledom na more, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, LINARDIĆI - Vila s bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m ²
Površina placa:	405 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Aug 17, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2016
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Linardići
Poštanski broj:	51500

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

OTOK KRK, LINARDIĆI - Vila s bazenom i pogledom na more Predstavljamo samostojeću kuću s bazenom u mirnom naselju Linardići, 2 kilometra udaljenosti od mora. Kuća je izgrađena 2016. godine na zemljištu od 513 m². Proteže se na dvije etaže - prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi natkrivena terasa ulaznog dijela, ulazni hodnik, kuhinja s blagovaonicom i izlazom na bočnu terasu, dnevni boravak s pogledom na bazen, spavaća soba s vlastitom kupaonicom te gostinjski toalet. Unutarnje stubište vodi na kat gdje su smještene tri spavaće sobe, s vlastitom kupaonicama, dok dvije spavaće sobe imaju i izlaz na terasu s lijepim pogledom na more. Kupaonica u master sobi opremljena je kadom. Uređenu okućnicu čine tri parkirna mjesta, sunčalište, bazen, vanjski tuš, igralište za djecu, vanjski zidani roštilj te zasađeno mediteransko bilje. Kuća se prodaje kompletno namještena, opremljena klima uređajima te s pripremom za centralno i solarno grijanje. Stolarija je PVC, fasada stiropor. Kuća je trenutno u funkciji turističkog najma. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30316

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 610888

Agencijska šifra: 30316