

## OPATIJA, stan od 40 m2 u blizini mora i centra, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, stan od 40 m <sup>2</sup> u blizini mora i centra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	40 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	156,000.00 €
Ažurirano:	May 27, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: OPATIJA, na prodaju je renovirana garsonijera površine 24 m<sup>2</sup> (u naravi 40 m<sup>2</sup>) s pogledom na more, na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora i centra Opatije. Stan je južne orijentacije, nalazi se na 4. katu stambene zgrade te se sastoji od dnevnog dijela s blagovaonicom, kuhinjom i kupaonicom te spavaćeg dijela smještenog na galeriji, s dodatnom prostorijom koja može poslužiti kao manja soba ili komotna garderoba. Stan je kompletno adaptiran (struja, cijevi, zidovi, podovi, nova led rasvjeta) i namješten (kuhinja po mjeri, kupaonica s kvalitetnim sanitarijama i podnim grijanjem). Zgrada se nalazi na odličnoj mirnoj lokaciji, svega par minuta šetnje udaljenoj od mora i centra Opatije sa svim potrebnim sadržajima, a stan ima osigurano parkirno mjesto, što je velika prednost na takvim lokacijama u Opatiji! Prekrasan pogled na cijeli Kvarner! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14906

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611052  
Agencijska šifra: 14906  
Telefon za kontakt: +385(0)99/320-0005