

Obiteljska kuća nedaleko mora, Valbandon, Istra, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Obiteljska kuća nedaleko mora, Valbandon, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	187 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	465,000.00 €
Ažurirano:	May 27, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2011

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Fažana
Naseljeno mjesto:



Dozvole

Vlasnički list: Da

Parking

Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis: Na dobroj lokaciji u Valbandonu, svega 600m od mora i kilometar od Fažane na prodaju je ova obiteljska kuća. Kuća se nalazi na parceli od 420m², tlocrtne je površine 112m² a ukupno bruto površine 238m². Ima dvije stambene jedinice, jednu po etaži i veliko spremište od 24m² u podrumu kuće. Oba stana su istog rasporeda a sastoje se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak sa izlazom na terasu, sveukupno netto površina jednog stana je cca 84m². U dvorištu je natkrivena ljetna kuhinja, natkriven parking za dva auta te još dodatna 3 mjesta za parkiranje. Dovoljno mjesta ima u

dvorištu i za manji bazen po želji novog vlasnika. Dokumentacija uredna.
Vlasništvo 1/1. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća
agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1863

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611319
Agencijska šifra: 1863