

## ZADAR, VIR - Atraktivna prilika na otoku Viru, stan 200 m od mora! P1, Vir, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, VIR - Atraktivna prilika na otoku Viru, stan 200 m od mora! P1
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	224,400.00 €
Ažurirano:	May 27, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

ZADAR, VIR - Atraktivna prilika na otoku Viru, stan 200 m od mora! P1 Prodaje se predivan stan u prizemlju stambene zgrade na otoku Viru, idealan za one koji traže miran i udoban dom u blizini mora. Smješten samo 200 metara od kristalno čistog Jadranskog mora, ovaj stan pruža sve što vam je potrebno za opuštajući život ili odmor. Stan se prostire na 66 m<sup>2</sup> i sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe koje nude dovoljno prostora za obitelj ili goste. Moderno uređena kupaonica opremljena je svim potrebnim sadržajima za svakodnevnu upotrebu. Prostrani

dnevni boravak je povezan s kuhinjom, stvarajući otvoreni prostor koji je idealan za druženja i obiteljske trenutke. Neposredna blizina obale omogućava vam da svakodnevno uživete u šetnjama uz more, kupanju i svim morskim radostima. Samo nekoliko koraka od vašeg novog doma, možete osjetiti svježinu morskog zraka i uživati u prekrasnim plažama koje otok Vir nudi. Ovaj moderni stan idealan je za obitelji, parove, ali i kao investicija za turistički najam zbog svoje atraktivne lokacije i kvalitetne izgradnje. Otok Vir je poznat po svojim prekrasnim plažama, čistom moru i bogatom kulturnom naslijeđu, pružajući vam sve što vam je potrebno za kvalitetan život. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izvanrednog stana na otoku Viru. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Vaš novi dom čeka na vas! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 30619

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611367  
Agencijska šifra: 30619