

RIBNICA, OBROVAC - PRILIKA! Kuća 1. red do mora + brod i vez, Obrovac, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIBNICA, OBROVAC - PRILIKA! Kuća 1. red do mora + brod i vez
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m ²
Površina placa:	265 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Aug 20, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Obrovac
Naseljeno mjesto:	Kruševo
Poštanski broj:	23450



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

RIBNICA, OBROVAC - PRILIKA! Kuća 1. red do mora + brod i vez Prodaje se divna obiteljska kuća u mjestu Ribnica pored Zadra. Kuća se nalazi uz samu obalu i uz nju dobivate i vlastiti brod i vez. Kuća ima dvije etaže. U prizemlju je prostran stan kojeg čine kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaća soba, spremište, kupaonica i terasa. Na prvom katu je jednosoban stan s kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, prostranom terasom i dodatnim prostorom od 30 m² koji se može urediti po vašoj želji. Kuća ima garažni prostor povezan sa stanom u prizemlju, lijepo uređeno dvorište u kojem se nalaze zidani roštilj sa stolom i klupama ali i mali vrt za uzgoj povrća. Kuća je rustikalno uređena i u nju je uloženo puno ljubavi od strane vlasnika. Vlasnici su koristili gornju etažu za

turistički najam i već su uhodali poslovanje tako da s ovom nekretninom možete povratiti uloženi novac kroz neko vrijeme. Ribnica je predio mjesta Kruševo koje se nalazi uz Karinsko more i orijentirana je južno prema Zadru. Kruševo je poznato po obnovljivim izvorima energije te po čistim i netaknutim plažama. Određene plaže obiluju ljekovitim blatom zbog rijeke Zrmanje koja utječe u Novigradsko more. Osim sunca, mora i lječilišnog potencijala, u Kruševu vas očekuju brojne šetnice i biciklističke staze. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28808

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611370

Agencijska šifra: 28808