

Samostojeća kuća s bazenom okružena prirodom, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRILIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://unikat-immobilien.com/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Samostojeća kuća s bazenom okružena prirodom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	112 m ²
Površina placa:	750 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	May 27, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2022
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking
mjesto: Da

Opis

Opis: Lokacija kuće Samostojeća kuća s istarskim elementima u mirnom mjestu, udaljena od mora 14 km a od grada Poreča 18 km. Mjesto je vrlo mirno, u susjedstvu se nalaze još nekoliko kuća za odmor, inače je sve okruženo prirodom, vinogradima i maslinicima. Raspored prostorija Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze ulazni prostor, otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, jedna spavaća soba s privatnom kupaonicom te WC za goste. Iz dnevnog boravka postoji direktan pristup natkrivenoj terasi s jedne strane te bazenu s druge strane, a iz blagovaonice se direktno pristupa drugoj terasi koja je otvorenog tipa. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom. Jedna spavaća soba ima direktan izlaz na natkriveni balkon. Vrt i okućnica U lijepo uređenom vrtu se nalaze bazen sa sunčalištem te vrtna kućica koja služi kao spremište. Ispred kuće je uređen i djelomično natkriven parking za dva do tri vozila. Grijanje i hlađenje Kuća je opremljena podnim električnim grijanjem kao i klima uređajima za grijanje i hlađenje. Dodatno postoji peć na drva. Ostalo Kuća se prodaje bez namještaja, samo kuhinja ostaje. ID KOD AGENCIJE: 558

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611378
Agencijska šifra: 558